Signature Not Verified
Digitally signed by Chambers Central Association
Date: 2024.09.03 14:19:30 EEST
Reason: Automated Registration Process by Greek General Business Registry
Location: Athens

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ Γ.Ε.ΜΗ. ΚΑΙ ΥΜΣ

Αρμόδια Υπηρεσία ΓΕΜΗ: ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΗΜΑΘΙΑΣ

Τηλέφωνο: 2331025470

E-mail: chamimat@otenet.gr

Βέροια,03/09/2024

Αριθ. Πρωτ.:3354571

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Αυτοματοποιημένης Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ**, το διακριτικό τίτλο **GREEN POINT** και αριθμό ΓΕΜΗ **147352326000**.

Την **03/09/2024** καταχωρήθηκαν αυτοματοποιημένα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4411246,** οι εγκεκριμένες από την 02/09/2024 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ», το διακριτικό τίτλο «GREEN POINT» και αριθμό ΓΕΜΗ **147352326000**, για τη χρήση 01/01/2023 έως 31/12/2023.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity

Η παρούσα ανακοίνωση αποτελει προιόν αυτοματοποιημένης καταχώρισης δυνάμει της διάταξης του άρθρου 26 του ν.4919/2022 με μέριμνα και ευθύνη του υπόχρεου.

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Μ.ΙΚΕ
Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2023 έως 31/12/2023
ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ 2 - 59132 - ΒΕΡΟΙΑ ΑΦΜ 801030065 - ΔΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ ΓΕΜΗ 147352326000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλίαδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης				
Περιουσικά στοιχεία	2023		2022	
Πάγια		13778,62		7978,62
Μείον: Αποσβεσμένα	4615	0	4615	0
Απομειωμένα		9163,62		3363,62
Αποθέματα		63950		58420
Απαιτήσεις	0	150497,63	0	96180,28
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0		0
Λοιπά		12629,72		26843,84
Σύνολο ενεργητικού		236240,97		184807,74
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		0		0
Κεφάλαια και αποθεματικά		80067,082		70150,602
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0		0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		156173,89		114657,14
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	0	236240,97	0	184807,74

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Ποσά σε μονάδες (ή χιλίαδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης		
	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	127346,08	102595,46
Λοιπά συνηθή έσοδα	118,52	0
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,προϊόντα,ημικατ/μένα)	5530	57470
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	64128,43	91777,59
Παροχές σε εργαζομένους	27925,92	7705,59
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	0	800,06
Λοιπά έξοδα και ζημίες	39928,26	42230,86
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0	0
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	391,16	0
Αποτελέσματα προ φόρων	620,83	17551,36
Φόροι	136,58	3861,3
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	484,25	13690,06

Α.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 2023.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 2023, οι οποίες εγκρίνονται και υπογράφονται από τον διαχειριστή

ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Μ.ΙΚΕ
Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2023 έως 31/12/2023
ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ 2 - 59132 - ΒΕΡΟΙΑ ΑΦΜ 801030065 - ΔΟΥ ΒΕΡΟΙΑΣ ΓΕΜΗ 147352326000

Ποσά σε μονάδες (ή χιλίαδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης				
Περιουσικά στοιχεία	2023		2022	
Πάγια		13778,62		7978,62
Μείον: Αποσβεσμένα	4615	0	4615	0
Απομειωμένα		9163,62		3363,62
Αποθέματα		63950		58420
Απαιτήσεις	0	150497,63	0	96180,28
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0		0
Λοιπά		12629,72		26843,84
Σύνολο ενεργητικού		236240,97		184807,74
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		0		0
Κεφάλαια και αποθεματικά		80067,082		70150,602
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0		0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		156173,89		114657,14
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	0	236240,97	0	184807,74

Κατάσταση αποτελεσμάτων

Ποσά σε μονάδες (ή χιλίαδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης		
	2023	2022
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	127346,08	102595,46
Λοιπά συνηθή έσοδα	118,52	0
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα,προϊόντα,ημικατ/μένα)	5530	57470
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	64128,43	91777,59
Παροχές σε εργαζομένους	27925,92	7705,59
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	0	800,06
Λοιπά έξοδα και ζημίες	39928,26	42230,86
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0	0
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	391,16	0
Αποτελέσματα προ φόρων	620,83	17551,36
Φόροι	136,58	3861,3
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	484,25	13690,06

Α.ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής καλουμένη για λόγους συντομίας ως «Έκθεση»), αφορά τη χρήση 2023.

Στην παρούσα έκθεση περιέχονται συνοπτικά οι χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 2023, οι οποίες εγκρίνονται και υπογράφονται από τον διαχειριστή

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2γ)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Μ.ΙΚΕ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ι.Κ.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2023 - 31/12/2023	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΗΡΑΚΛΕΙΤΟΥ 2 - 59132 - ΒΕΡΟΙΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα		Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα **λειτουργεί** με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων της παρ. 2γ του άρθρου 1 του Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6 και σύμφωνα με την παρ. 8 του άρθρου 16 του Ν.4308/2014 δεν κατήρτισε συνοπτικό Ισολογισμό.	Άρθρο 29 παρ. 34

Απόσπασμα Πρακτικού Συνεδριάσεως του ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ της εταιρείας με την επωνυμία " ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ " Αριθ. ΓΕΜΗ 147352326000

Σήμερα την 12η Αυγούστου 2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11π.μ. προσήλθε κατόπιν προσκλήσεως του Διαχειριστή της εταιρείας με την επωνυμία " ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ "στα γραφεία της και παρασταθήκαν οι κάτωθι:

1) ΜΟΥΣΤΑΚΑ ΧΡΙΣΤΙΝΑ Διαχειριστής

Διαπιστωθείσης απαρτίας ο Διαχειριστής κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως με θέμα Έγκριση του ισολογισμού της εταιρείας με επωνυμία ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΟΜΕΣΙΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΙΚΕ και των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2023 - 31/12/2023, καθώς επίσης και ο καθορισμός της τακτικής Γ. Σ. των μετόχων.

Ο Διαχειριστής λαβών τον λόγο και αναφερόμενος επί του θέματος της ημερήσιας διάταξης αναφέρθηκε λεπτομερώς εις τα μεγέθη του υπό εξέταση ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης.

Μετά από διεξοδική συζήτηση και διευκρινήσεων επί των κονδυλίων του ισολογισμού των αποτελεσμάτων χρήσης και την ανάγνωση του προσαρτήματος, ο Διαχειριστής εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τα αποτελέσματα χρήσης όπως αυτά αναγράφονται στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού. Επίσης ο Διαχειριστής αποφασίζει ομόφωνα όπως η Τακτική Γ. Σ. των μετόχων συγκληθεί στα γραφεία της έδρας της εταιρίας την 2η Σεπτεμβρίου 2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00μ.μ., με θέματα ημερήσιας διάταξης:

1) Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2023(01/01/2023-31/12/2023), μαζί με την έκθεση διαχειρίσεως του ΔΣ.
2) Έγκριση των πιο πάνω οικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης διαχειρίσεως
3) Απαλλαγή του Διαχειριστή από κάθε ευθύνη και αποζημίωσή, για τη διαχειριστική περίοδο 01/01/2023-31/12/2023.
4) Διάφορα Θέματα

Μη υπάρχοντος έτερου θέματος προς συζήτηση, η συνεδρίαση λύεται και το παρόν πρακτικό υπογράφεται από τους παριστάμενους ως έχει.

Ο Διαχειριστής